

**Администрация муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район**

**Комиссия по рассмотрению предложений по включению мест размещения  
нестационарных объектов в Схемы размещения нестационарных торговых  
объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг общественного  
питания, нестационарных объектов бытового обслуживания населения и  
нестационарных объектов автосервиса на территории  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

**ПРОТОКОЛ**

заседание Комиссии по рассмотрению предложений по включению мест  
размещения нестационарных объектов в Схемы размещения нестационарных  
торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг  
общественного питания, нестационарных объектов бытового обслуживания  
населения и нестационарных объектов автосервиса на территории  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район

06.12.2018 г.

№ 1

10-00 ч.

г. Приморско-Ахтарск  
ул. 50 лет Октября, 63  
каб. № 22

Председатель: Е.А. Локотченко – заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления экономики и инвестиций;

Секретарь: С.А. Клепикова - главный специалист отдела экономического развития и курортной сферы управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Е.А. Саакян - начальник отдела экономического развития и курортной сферы управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

А.С. Авраменко - начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;

Н.А. Бабакина - главный специалист отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;

Е.В. Ерошкин – начальник управления по земельным, имущественным и юридическим вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;

Е.В. Галенко - заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления муниципальной собственности;

М.Н. Герман - заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования;

С.А. Передерий - общественный представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей Краснодарского края;

Е.А. Иванова – исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, главного архитектора района.

Всего: 10 человек.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении предложений по включению мест размещения нестационарных объектов в Схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания и нестационарных объектов бытового обслуживания населения на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского район

(Е.В. Ерошкин Е.В.)

#### **ОТМЕТИЛИ:**

Информацию начальника управления по земельным, имущественным и юридическим вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района Е.В. Ерошкина о предложениях по включению мест размещения нестационарных объектов в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского район на 2019 год (далее – Схема НТО на 2019 год) (проект Схемы НТО на 2019 год прилагается). Проект схемы составлен с учетом поступивших в сентябре – октябре 2018 года заявлений на предоставление мест для размещения НТО от ИП Чугуева В.В., ИП Барабаш Н.А., ИП Роман Ю.А., ИП Таланкова А.Ю., ИП Велижанина В.В., ИП Гасимова В.Г., ИП Кейян Е.С., ИП Валиева Э.М.О.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Информацию докладчика принять к сведению.
2. В связи с рекомендациями Законодательного Собрания Краснодарского края убрать из проекта Схемы НТО на 2019 год места для размещения нестационарных объектов общественного питания и бытового обслуживания и утвердить их отдельной схемой нестационарных объектов на 2019 год (далее – Схема НО на 2019 год).

3. По заявлению Валиева Э.М.О.: торговое место по адресу: г. Приморско-Ахтарск, Авиагородок, район дома № 4, для реализации овощей, фруктов, зелени на зимний период – не вносить в Схему НТО на 2019 год, так как эта земля принадлежит Министерству обороны Российской Федерации и это место необходимо согласовать с собственником земельного участка, а также в указанном в заявлении месте отсутствует необходимая по площади площадка для установки торгового ларя.

4. По заявлению Кейян Е.С.: участок площадью 24 кв. м. под летнюю площадку кафе по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная, 104 от территории кафе «Бамбино» вправо до места расположения деревянной беседки, на период с 01.05.2019 г. по 30.10.2019 г. – внести в Схему НО на 2019 год.

5. По заявлению ИП Гасимова В.Г.О. все места для размещения НТО, указанные в заявлении внесены в Схему НТО на 2019 год кроме мест по адресам:

- г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, р-он ЦРБ в связи с тем, что данный земельный участок не принадлежит администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

- г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская (р-он магазина «Пятерочка») в связи с тем, что НТО должен размещаться не ближе 5 м. от окон другого торгового объекта, а при соблюдении этого условия он будет мешать безопасной парковке машин;

- г. Приморско-Ахтарск, Авиагородок, так как этот земельный участок принадлежит Министерству обороны Российской Федерации и это место необходимо согласовать с собственником земельного участка.

6. По заявлениям ИП Чугуева В.В.:

- место для размещения НТО по реализации готовых изделий из мяса по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная (около кафе «Лагуна» вдоль забора дома № 150 фасадом на кафе «Лагуна») в связи с началом строительных работ на земельном участке д. № 150 перенести по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная (между кафе «Лагуна» вдоль забора дома № 150, по направлению к ул. Пролетарской, фасадом на море);

- место для размещения мобильной торговой точки, площадью 4 м. х 2,5 м. по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская, перед фасадом Дома быта, правое крыльцо, возле доски объявлений по недвижимости не вносится в Схему НТО на 2019 год по следующим причинам:

- во исполнение пункта 2.3.7. раздела «Требования, предъявляемые к разработке Схемы и нестационарному- торговому объекту» постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края» нестационарный торговый объект необходимо размещать вне инженерных путей и коммуникаций, обеспечивая подъезд пожарной, аварийно-спасательной

техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергосбережения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие).

В месте для размещения нестационарного торгового объекта расположен колодец (фото прилагается).

Размещение мобильной торговой точки будет препятствовать проезду пожарной и аварийно-спасательной техники и доступу к инженерной инфраструктуре (колодцу).

- размещение мобильной торговой точки круглогодичного функционирования, площадью 10 кв. м. на пешеходной зоне в историческом ядре общегородского центра не соответствует архитектурному облику центра города.

7. По заявлению ИП Барабаш Н.А. все места для размещения НТО по реализации безалкогольных напитков (квас, лимонад) внести в Схему НТО в 2019 году, кроме следующих мест:

- г. Приморско-Ахтарск (ул. Островского со стороны парка возле магазина «Агрокомплекс») в связи с несоответствием архитектурному облику центра города;

- г. Приморско-Ахтарск, Авиагородок, так как этот земельный участок принадлежит Министерству обороны Российской Федерации и это место необходимо согласовать с собственником земельного участка;

- г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, р-он ЦРБ, в связи с тем, что данный земельный участок не принадлежит администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

- г. Приморско-Ахтарск, ул. комиссара Шевченко около магазина «Магнит», так как недостаточно места для размещения НТО (что НТО должен размещаться не ближе 5 м. от окон другого торгового объекта);

- г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская (около автобусной остановки), в связи с тем, что планируется обустройство остановочного пункта с торговым павильоном.

8. По заявлению ИП Роман Ю.А. место для размещения НТО по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская (вход в МУП №Торговый комплекс Приморско-Ахтарского района со стороны магазина «МТС») внести в Схему НТО на 2019 год.

9. По заявлению ИП Таланкова А.Ю. места для размещения НТО по реализации безалкогольных напитков по адресам: г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная/ул. Крамаренко; и ул. Набережная/ ул. Пролетарская внесены в Схему НТО на 2019 год.

10. По заявлению ИП Велижанина В.В. место для размещения НТО по реализации сувенирной продукции и пляжной атрибутики по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 1/1/ул. Набережной не вносится в Схему размещения НТО на 2019 год в связи с тем, что эта территория является автомобильной дорогой, а размещение НТО на автомобильной дороге запрещено.

11. Место для размещения мобильной торговой точки (автолавки) по реализации безалкогольных напитков по адресу: г. Приморско-Ахтарск,

ул. Набережная, вдоль ограждения Набережной около спуска на пляж с ул. 50 лет Октября, со стороны Бронекатера перенести к магазину «», в связи с тем, что на пешеходной зоне ул. Набережной не целесообразно размещать НТО.

12. Место для размещения фотоуслуг по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная, вдоль ограждения Набережной около спуска на пляж с ул. 50 лет Октября, со стороны кафе «Кураж» перенести к закусочной напротив кафе «Кураж», в связи с тем, что на пешеходной зоне ул. Набережной не целесообразно размещать НТО.

13. По адресу г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная (между кафе «Баклажан» и домом № 128, фасадом на море) внести еще одно место для размещения НТО.

14. В месте для размещения НТО (киоска) по реализации напитков по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет октября (между ДК и парком аттракционов) тип НТО «киоск» заменить на тип НТО «мобильная торговая точка (автолавка)».

15. Место для размещения мобильной торговой точки (автоцистерны) для реализации молока на розлив по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская (на автомобильной стоянке около музыкальной школы, фасадом на музыкальную школу) исключить из Схемы НТО на 2019 год в связи с тем, что размещение НТО на автомобильной стоянке запрещено. Указанное место для размещения мобильной торговой точки (автоцистерны) для реализации молока на розлив перенести по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Островского, напротив магазина «Планета одежды».

16. Включить в Схему НТО на 2019 год место для размещения мобильной точки (автоцистерна) для реализации свежей рыбы по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Красных партизан, 26 (перед магазином «Поворот»).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район,  
начальник управления  
экономики и инвестиций,  
председатель Комиссии



Е.А. Локотченко

Главный специалист отдела  
экономического развития и курортной сферы  
управления экономики и инвестиций,  
администрации муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район,  
секретарь Комиссии



С.А. Клепикова