



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 06.07.2026

№ 1728

г. Приморско-Ахтарск

**Об определении Порядка и перечня случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств бюджета муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ
Краснодарского края дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению.

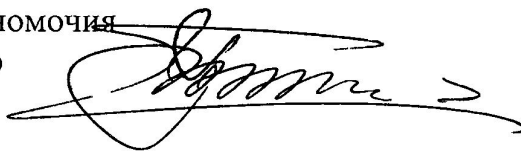
2. Отделу по взаимодействию со СМИ, пресс-служба, и общественными организациями администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Буховко Я.А.) официально опубликовать настоящее постановление путем его размещения в

сетевом издании - на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Куликова В.Ю.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы Приморско-Ахтарского
муниципального округа
Краснодарского края



Е.В. Путинцев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Приморско-Ахтарский

муниципальный округ

Краснодарского края

от 06.04.2016 № 1428

**Порядок и перечень случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств бюджета муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ
Краснодарского края дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах**

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Порядок) устанавливает механизм оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в случае, установленном пунктом 2 настоящего Порядка.

2. Оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии; иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, в результате которых повреждены элементы общего имущества многоквартирного дома (многоквартирных домов) (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта

многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее - превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации).

Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

3. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края может являться региональный оператор (далее – Получатель).

4. Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 3 части 5 и пунктами 1 - 4 части 5.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края осуществляется, в формах, предусмотренных бюджетным законодательством Российской Федерации.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края предоставляется администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (далее-Администрация) из бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Администрации в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Дополнительная помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

9. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края получатель в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в Администрацию следующие документы и сведения:

- заявку-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств местного бюджета с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
- пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края;
- копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью получателя;
- банковские реквизиты организации с указанием счета получателя для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края;
- информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.
- копию решения уполномоченного должностного лица или уполномоченного органа о введении режима чрезвычайной ситуации;
- копию акта обследования многоквартирного дома с указанием причин, характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);
- копии дефектных ведомостей и (или) смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;
- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

10. Администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края регистрирует заявку, документы и сведения в день их поступления.

11. Администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки, документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

12. Решение о невозможности предоставления получателю дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края принимается администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в случаях, если:

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем пятым пункта 9 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные получателем документы и сведения, указанные в пункте 9 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 9 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

13. В случае принятия решения о невозможности предоставления получателю дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает получателя о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

14. В случае принятия решения о возможности предоставления получателю дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в соответствии с бюджетным законодательством, Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет получателю проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

15. Получатель в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в Администрацию подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

16. Администрация не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления получателю дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края заключает с получателем соглашение, в котором предусматриваются:

- реквизиты счета получателя, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края и другие сведения, предусмотренные бюджетным законодательством;

- сроки, периодичность, порядок и формы представления получателем отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

17. В случае непредставления получателем подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме Администрация принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, о чем направляет получателю соответствующее уведомление в течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

18. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края осуществляется с лицевого счета Администрации, открытого в Управлении Федерального Казначейства по Краснодарскому краю, на счет получателя.

19. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края производится по формуле:

$$C = C_t - \text{Ропл}, \text{ где:}$$

C - размер дополнительной помощи за счет средств бюджета Администрации;

C_t - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

Ропл - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете получателя.

20. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края получателю являются:

- представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края и в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

- согласие получателя на осуществление Администрацией, предоставившей дополнительную помощь за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, проверок соблюдения получателем условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

21. Получатель несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи, предоставленной из бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

22. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Администрация в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет получателю письменное уведомление о возврате дополнительной помощи, предоставленной из бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

23. Получатель обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от Администрации о возврате дополнительной помощи, предоставленной из бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края



В.Ю. Куликов

Приложение
к Порядку и перечню случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств бюджета муниципального
образования Приморско-Ахтарский
муниципальный округ Краснодарского края
дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах

Заявка-обоснование

на оказание дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального
образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ
Краснодарского края

(наименование организации)

ходатайствует об оказании дополнительной помощи, предоставляемой из
бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края при возникновении неотложной необходимости в
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом)
домах(е), расположенных по адресам(у):

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края
дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования Приморско-
Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, ознакомлены и
согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование
дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в случае ее
предоставления гарантируем.

Приложение:

- пояснительная записка, включающая в себя информацию о
необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств
бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края;

- копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью получателя;
- банковские реквизиты организации с указанием счета получателя для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края;
- информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края.
- копию решения уполномоченного должностного лица или уполномоченного органа о введении режима чрезвычайной ситуации;
- копию акта обследования многоквартирного дома с указанием причин, характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);
- копии дефектных ведомостей и (или) смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;
- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

Юридический адрес: _____

Руководитель организации _____

МП (при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон: _____.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края



В.Ю. Куликов