



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 31.03.2021

№ 525

г. Приморско-Ахтарск

**О предоставлении Г.Н. Таран разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район,
ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76**

Таран Галине Николаевне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 23:25:0601046:9, площадью 1529 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76 (государственная регистрация права от 28 декабря 2020 года № 23:25:0601046:9-23/263/2020-3).

Согласно генеральному плану Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденному решением Совета Ольгинского сельского поселения от 19 ноября 2012 года № 173, (в редакции решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 31 мая 2017 года № 252), данный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными усадебными жилыми домами с приусадебными участками и содержанием домашнего скота и птицы.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район, от 29 июля 2020 года № 665, вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1А (застройки индивидуальными усадебными жилыми домами с приусадебными участками и содержанием домашнего скота и птицы), в котором вид разрешенного использования земельного участка «Магазины» относится к условно разрешенным видам.

Таран Галина Николаевна обратилась в администрацию муниципального образования Приморско-Ахтарский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:25:0601046:9, площадью 1529 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76 - «Магазины».

Постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Г.Н. Таран разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по

адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Г.Н. Таран разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район «О предоставлении Г.Н. Таран разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в периодическом печатном издании газете «Приазовье» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru)).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Приморско-Ахтарский район принято решение рекомендовать предоставить Г.Н. Таран разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76 – «Магазины».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также на основании итогового документа публичных слушаний, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Таран Галине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, д. 76 – «Магазины».

2. Рекомендовать Таран Галине Николаевне обратиться в Приморско-Ахтарский филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

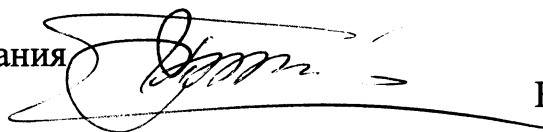
4. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

5. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев