



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

От 20.10.2021

№ 1800

г. Приморско-Ахтарск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Приморско-Ахтарский район от
10 ноября 2020 года № 1474 «Об утверждении муниципальной программы
муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Содержание
и контроль над состоянием объектов, находящихся в муниципальной
собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский
район»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 17 июля 2014 года № 1060 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Приморско-Ахтарский район» администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 ноября 2020 года № 1474 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Содержание и контроль над состоянием объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район» изменения, изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 21 января 2021 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 ноября 2020 года № 44 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Приморско-Ахтарский район «Содержание и контроль над состоянием объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район» считать утратившим силу

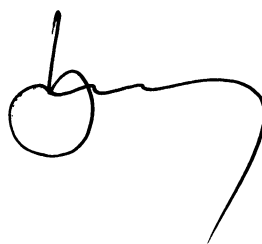
3. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) обеспечить размещение

настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район С.В. Таланова.

5. Постановление вступает в силу с даты подписания, но не ранее вступления в силу решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район о внесении соответствующих изменений в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предусматривающих финансирование мероприятий программы.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район



М.В. Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 20.10.2021 № 1800

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский район
от 10 ноября 2020 года № 1474
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский район
от 20.10.2021 № 1800)

**Муниципальная программа муниципального образования
Приморско-Ахтарский район «Содержание и контроль над состоянием
объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального
образования Приморско-Ахтарский район»**

ПАСПОРТ

**муниципальной программы муниципального образования
Приморско-Ахтарский район «Содержание и контроль над состоянием
объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального
образования Приморско-Ахтарский район»**

Координатор муниципальной программы	Отдел ЖКХ и капитального строительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
Координаторы подпрограмм	не предусмотрены;
Участники муниципальной программы	администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район;
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрены;
Ведомственные целевые программы	не предусмотрены;

Цели муниципальной программы

- создание безопасных и благоприятных условий, приведение в технически исправное состояние, увеличение сроков эксплуатации объектов муниципального имущества, а так же имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти органам местного самоуправления муниципального образования Приморско-Ахтарский район, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья;

Задачи муниципальной программы

- увеличение срока службы объектов муниципального имущества;

- приведение помещений в нормативно-техническое состояние, отвечающее требованиям санитарно-технической безопасности;

- улучшение материально-технического состояния объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти;

развитие инженерной инфраструктуры на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья;

Перечень целевых показателей муниципальной программы

- количество объектов муниципального имущества по оплате за содержание и ремонт;

- количество объектов муниципального имущества по оплате за коммунальные услуги;

- количество объектов муниципального имущества по оплате взносов на капитальный ремонт;

- количество объектов имущества муниципального образования Приморско-

Ахтарский район, обследованных в целях определения их технического состояния и возможности дальнейшей эксплуатации;

- количество объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти по оплате за содержание, ремонт и коммунальные услуги;
- количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, обеспеченных инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья;
- количество объектов муниципального имущества по оплате за техническое обслуживание.

2021-2023 годы

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы

объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 1477,4 тыс. руб., в том числе:

2021 год – 1477,4 тыс. руб.,

2022 год – 0,00 тыс. руб.;

2023 год – 0,00 тыс. руб.;

из них:

за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район 1477,4 тыс. руб., в том числе:

2021 год – 1477,4 тыс. руб.,

2022 год – 0,00 тыс. руб.;

2023 год – 0,00 тыс. руб.;

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом

Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Приморско-Ахтарский район установлен решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 марта 2020 года № 630 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования Приморско-Ахтарский район».

Политика управления муниципальной собственностью муниципального образования Приморско-Ахтарский район строится на принципах строгого

соответствия состава муниципального имущества функциям и полномочиям муниципального района.

В период, когда объекты муниципальной казны не обременены договорными обязательствами, обязанности по их содержанию и контролю за их состоянием исполняет отдел ЖКХ и капитального строительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Заключение договоров технического обслуживания в отношении объектов коммунального хозяйства, принятых к бюджетному учету муниципальной казны возложено на отдел ЖКХ и капитального строительства Администрации.

Отдел ЖКХ и капитального строительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район осуществляет координацию мероприятий по выполнению работ и оказанию услуг по содержанию и текущему ремонту объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а так же объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти.

Необходимость проведения мероприятий по выполнению работ и оказанию услуг по содержанию и текущему ремонту объектов муниципальной собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский район обусловлена в соответствии с решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 марта 2020 года №630 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования Приморско-Ахтарский район», статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, а так же законом Краснодарского края № 2735-КЗ от 1 июля 2013 года «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края».

Кроме того, в соответствии с договором №БП-4-10/11175 от 1 февраля 2019 года, администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю переданы в безвозмездное пользование с целью размещения структурных подразделений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, подведомственных учреждений, реализации уставной деятельности и хранению документации, административное здание с пристройкой и подсобные помещения. В соответствии с условиями заключенного договора, все расходы по техническому обслуживанию, оплате коммунальных услуг и содержанию имущества осуществляется администрацией муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Цель муниципальной программы:

- создание безопасных и благоприятных условий, приведение в технически исправное состояние, увеличение сроков эксплуатации объектов муниципального имущества, а так же имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти органам местного самоуправления муниципального образования Приморско-Ахтарский район, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья.

Задачи муниципальной программы:

- увеличение срока службы объектов муниципального имущества;

- приведение помещений в нормативно-техническое состояние, отвечающее требованиям санитарно-технической безопасности;

- улучшение материально-технического состояния объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти;

- развитие инженерной инфраструктуры на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья.

Перечень целевых показателей муниципальной программы приведен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Целевые показатели:

«Количество объектов муниципального имущества по оплате за содержание и ремонт»;

«Количество объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти по оплате за содержание, ремонт и коммунальные услуги»;

«Количество объектов муниципального имущества по оплате за коммунальные услуги» - определяются количеством объектов в реестре муниципальной собственности, а так же объектов имущества, переданного в безвозмездное пользование органами государственной власти;

«Количество объектов муниципального имущества по оплате взносов на капитальный ремонт» - определяется количеством объектов муниципального имущества, расположенных в многоквартирных домах.

«Количество объектов имущества муниципального образования Приморско-Ахтарский район, обследованных в целях определения их технического состояния и возможности дальнейшей эксплуатации» - определяется количеством объектов муниципальной собственности, в отношении которых получено заключение.

«Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, обеспеченных инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья» - определяется количеством земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, обеспеченных инженерной

инфраструктурой в целях жилищного строительства с последующим предоставлением служебного жилья.

«Количество объектов муниципального имущества по оплате за техническое обслуживание» - определяется количеством объектов муниципального имущества, в отношении которых заключены договора на техническое обслуживание.

Сроки реализации муниципальной программы: 2021 - 2023 годы.

Этапы реализации муниципальной программы не предусмотрены.

3. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы, их объемы финансирования приведены в приложении №2 к муниципальной программе.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Приморско-Ахтарский район и может уточняться в соответствии с возможностями бюджета и потребности в проведении дополнительных мероприятий. При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения в показатели Программы.

Учитывая результаты мониторинга цен, а также ценообразования по ранее заключенным и исполненным муниципальным контрактам, при расчёте потребности в средствах приняты усреднённые тарифы на проведение работ по мероприятиям.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1477,4 тыс. рублей:

Общий объем финансирования	1477,4 тыс. рублей			
Объем финансирования, в том числе:	2021 год	2022 год	2023 год	ИТОГО
	1477,4	0,0	0,0	1477,4
за счет средств муниципального образования Приморско-Ахтарский район	1477,4	0,0	0,0	1477,4

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы представляет собой механизм оценки выполнения мероприятий муниципальной программы в зависимости от степени достижения задач, определенных