



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 04.02.2021

№ 171

г. Приморско-Ахтарск

### **О создании комиссии по распределению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по распределению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

2. Утвердить состав комиссии по распределению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного или ведения личного подсобного хозяйства, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить положение о комиссии по распределению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район: от 26 августа 2020 года № 1093 «О создании комиссии по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район»; от 23 ноября 2020 года № 1568 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования

Приморско-Ахтарский район от 26 августа 2020 года № 1093 «О создании комиссии по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район»».

5. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район ([www.prahtarsk.ru](http://www.prahtarsk.ru)).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район А.А. Климачева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 04.02.2021 № 171

**СОСТАВ**

комиссии по распределению в собственность бесплатно  
земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей  
для индивидуального жилищного строительства или  
ведения личного подсобного хозяйства на территории сельских  
поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район

Климачев  
Александр Александрович

- заместитель главы муниципального  
образования Приморско-Ахтарский  
район, председатель комиссии;

Широкая  
Ольга Ивановна

- заместитель начальника управления  
муниципальной собственности,  
начальник отдела имущественных и  
земельных отношений администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район,  
заместитель председателя комиссии;

Эккерт  
Наталья Андреевна

- главный специалист отдела  
имущественных и земельных  
отношений управления муниципальной  
собственности администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район,  
секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Дрягалов  
Виталий Витальевич

- начальник правового отдела  
администрации муниципального  
образования Приморско-Ахтарский  
район;

Перепелица  
Андрей Евгеньевич

- начальник отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район, главный  
архитектор района;

Поминчук  
Анна Николаевна

- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

Таланов  
Сергей Викторович

- исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

В случае кадровых изменений, в состав Комиссии включается вновь назначенное лицо. При этом внесение изменений в настоящее приложение не требуется.

Заместитель начальника управления муниципальной собственности, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

 О.И. Широкая

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
« Ок » Од. 2014 № 171

### ПОЛОЖЕНИЕ

**по комиссии по распределению в собственность бесплатно  
земельных участков гражданам, имеющим трех и более  
детей для индивидуального жилищного  
строительства или ведения личного подсобного  
хозяйства на территории сельских поселений  
муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

#### 1. Общие положения

1.1. Комиссия по распределению в собственность бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (далее - Комиссия) рассматривает в пределах своих полномочий, установленных настоящим Положением, вопрос предоставления земельных участков в рамках реализации Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а также настоящим Положением.

1.3. Целью деятельности Комиссии является обеспечение граждан, имеющих трех и более детей земельными участками в рамках реализации Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

#### 1.4. Функции Комиссии.

Комиссия осуществляет следующие функции:

- рассмотрение заявлений и прилагаемых к ним документов, поступивших в администрацию по вопросу бесплатного предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей;
- рассмотрение вопросов о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

#### 1.5. Права Комиссии.

Комиссия в целях выполнения возложенных на нее функций имеет право запрашивать информацию, необходимую для работы Комиссии.

## 2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

В состав Комиссии входит не менее пяти человек, являющихся работниками органов местного самоуправления.

2.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

2.2.1. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- распределяет полномочия (обязанности) между членами Комиссии;
- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач;
- обеспечивает работу и проведение заседаний Комиссии.

2.3. Заместитель председателя Комиссии:

- выполняет обязанности председателя Комиссии в периоды его временного отсутствия или по его поручению.

2.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

2.5. Подготовка материалов к заседанию Комиссии и организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется секретарем Комиссии.

2.6. Секретарь Комиссии:

- готовит повестку дня заседания Комиссии;
- уведомляет членов Комиссии о повестке и дате проведения очередного заседания Комиссии;
- ведет протокол Комиссии;
- в случае согласия многодетной семьи с предложенным земельным участком выносит на Комиссию рассмотрение дел для принятия решения о предоставлении земельного участка;
- направляет в отдел имущественных и земельных отношений управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район протокол заседания Комиссии с информацией о согласии от многодетных семей на бесплатное приобретение ими земельных участков, подлежащих передаче, с указанием кадастровых номеров,

копии удостоверений личности членов многодетных семей для подготовки муниципальных правовых актов о бесплатном предоставлении земельных участков в собственность;

- по необходимости направляет запросы для получения сведений, которые подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия:

в отделе по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

в архивном отделе муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

в органе местного самоуправления муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

### **3. Порядок работы комиссии**

3.1. В течение 10 календарных дней с даты публикации решения представительного органа муниципального образования об утверждении Перечня секретарь комиссии обеспечивает информирование состоящих на учете заявителей (в количестве, соответствующем числу земельных участков, включенных в Перечень) в порядке очередности постановления на учет о дате, месте, времени проведения распределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Распределение земельных участков осуществляется не позднее 15 календарных дней с даты публикации решения представительного органа муниципального образования об утверждении Перечня.

Информирование заявителей осуществляется органом местного самоуправления письменным уведомлением.

Заявитель считается надлежащим образом уведомленным при направлении ему письма с уведомлением о вручении по адресу, указанному заявителем в заявлении о постановке на учет, или вручении письменного уведомления лично.

Распределение земельных участков осуществляется между состоящими на учете заявителями (в количестве, соответствующем числу земельных участков, указанных в Перечне) в порядке очередности в присутствии членов комиссии по распределению земельных участков.

3.2. Комиссия по числу земельных участков, указанных в Перечне, заранее запечатывает конверты, каждый из которых содержит информацию об адресе и кадастровом номере одного земельного участка.

Заявители участвуют в распределении земельных участков, указанных в Перечне, в порядке очередности постановления на учет.

Распределение земельных участков осуществляется путем выбора заявителем запечатанного конверта из числа заранее подготовленных Комиссией. В случае, если уведомленный надлежащим образом заявитель не явился для участия в процедуре распределения земельных участков, Комиссия осуществляет свою работу с очередным заявителем.

В протоколе Комиссии отмечается земельный участок, информация о котором содержится в выбранном соответствующим заявителем конверте, с одновременным проставлением удостоверяющей подписи, а также фамилии, имени и отчества заявителя в протоколе о согласии на предоставление данного земельного участка. В случае отказа от удостоверяющей подписи в протоколе Комиссии либо неявки заявителя для участия в процедуре распределения земельных участков заявитель продолжает состоять на учете.

3.3. Орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней с даты утверждения протокола Комиссии проверяет заявителя на соответствие условиям, предусмотренным статьей 3 Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», и принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в его предоставлении с обоснованием отказа.

3.4. В отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Краснодарского края, орган местного самоуправления муниципального образования на основании протокола Комиссии формирует реестр граждан, желающих приобрести земельные участки в собственность бесплатно (далее - Реестр).

Реестр должен содержать информацию о гражданине (фамилия, имя, отчество, адрес проживания, подтвержденный регистрацией или судебным решением о месте жительства), а также кадастровый номер земельного участка, подлежащего предоставлению данному гражданину.

3.5. При несогласии с принятым решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

3.6. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем Комиссии, членами Комиссии.


#### **4. Ответственность Комиссии**

4.1. Члены Комиссии, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных актов Российской Федерации,



Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Заместитель начальника управления  
муниципальной собственности, начальник  
отдела имущественных и земельных  
отношений администрации муниципального  
образования Приморско-Ахтарский район

 О.И. Широкая