



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 07.05.2026

№ 1091

г. Приморско-Ахтарск

Об утверждении перечня объектов муниципального земельного контроля с присвоением категории риска

В соответствии со статьями 16, 18, 23, 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 5 Правил формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 2 апреля 2021 года № 528 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части создания, эксплуатации и развития единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля», пунктами 2.2., 2.3., 2.10. Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, утверждённого Решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 года № 136 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края», администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить перечень объектов муниципального земельного контроля с присвоением категории риска, согласно приложению к настоящему постановлению.

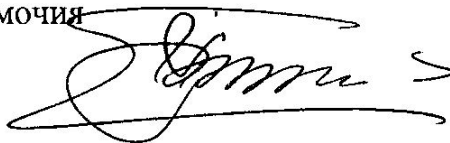
2. Заместителю начальника управления, начальнику отдела муниципального земельного контроля управления земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Цукановой О.Ю. обеспечить внесение в Единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, объектов согласно пункту 1 настоящего постановления, с указанием категории риска и ссылкой на перечень объектов,

размещенный на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Климачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия
главы Приморско-Ахтарского
муниципального округа
Краснодарского края



Е.В. Путинцев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский
муниципальный округ
Краснодарского края
от 07.05.2026 № 1091

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального земельного контроля с присвоением категории риска

1. Категория среднего риска подпункт «а» пункта 1 Приложения № 1 Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, утверждённого Решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 года № 136

№ п/п	Объект (КН ЗУ)	Категория земель	Вид разрешённого использования	Адресная часть объекта	Категория риска
1	2	3	4	5	6
1	23:25:0101330:196	земли населенных пунктов	овощеводство	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, ул. Взлетная	средняя
2	23:25:0000000:671	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н. Приморско-Ахтарский, х. Морозовский, ул. Новая	средняя
3	23:25:0101024:961	земли населенных пунктов	жилищное строительство	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Заводская, 1/1Б	умеренная

2. Категория умеренного риска подпункт «г» пункта 2 Приложения № 1 Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, утверждённого Решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 года № 136

№ п/п	Объект (КН ЗУ)	Категория земель	Вид разрешённого использования	Адресная часть объекта	Категория риска
1	2	3	4	5	6
1	23:25:0103008:24	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, отс. Огородный, ул. Центральная, 23	умеренная
2	23:25:0119007:59	земли населенных пунктов	земельные участки садоводческих товариществ	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, с/т «Мичуринец», ул. Уютная, участок № 54	умеренная
3	23:25:0101117:28	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Железнодорожная, д. 116	умеренная
4	23:25:0101271:4	земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Краснодарский край, р-н. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Солнечная, д. 10	умеренная
5	23:25:0101271:14	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Промышленная, 9	умеренная
6	23:25:0101041:3	земли населенных пунктов	предпринимательство	Краснодарский край, р-н. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Свободная, д. 1	умеренная
7	23:25:0101001:34	земли населенных пунктов	под рыбзаводом	Краснодарский край, р-н. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Шмидта, 2	умеренная
8	23:25:0506000:734	земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение	Краснодарский край, м.о. Приморско-Ахтарский, х. Новопокровский	умеренная

9	23:25:0305000:156	земли сельскохозяйственно го назначения	сенокосение	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, участок в 1 км. севернее ст. Бородинской	умеренная
10	23:25:0101280:548	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Рыночная, 2/5	умеренная
11	23:25:1001000:24	земли запаса	для туристско-рекреационной деятельности	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, х. Садки, район 8-го шлюза	умеренная
12	23:25:0101175:6	земли населенных пунктов	ИЖС	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Новая, д. 1	умеренная
13	23:25:0101083:6	земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Островского, д. 83	умеренная
14	23:25:0806000:1720	земли населенных пунктов	для сенокосения	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, в северной части хутора Свободный	умеренная
15	23:25:0101024:171	земли населенных пунктов	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	г. Приморско-Ахтарск, юго-западная часть города	умеренная
16	23:25:0101158:442	земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, ул. Свободная	умеренная
17	23:25:0302006:22	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, с/о. Бородинский, х. Морозовский, ул. Ленина, д. 30/1	умеренная
18	23:25:0101198:11	земли населенных пунктов	под складское помещение для хранения товара	край Краснодарский, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная- ул. Н.Яцевич	умеренная
19	23:25:0101182:107	земли населенных пунктов	под автобазой	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, 16	умеренная
20	23:25:0101238:39	земли населенных пунктов	под производственной базой	край Краснодарский, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Вокзальная, 84/2	умеренная

21	23:25:0101160:5	земли населенных пунктов	производственная база	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Победы, д. 29	умеренная
22	23:25:0901021:7	земли населенных пунктов	личное подсобное хозяйство	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, с/о Степной, ст-ца. Степная, ул. Горького, д. 39	умеренная
23	23:25:0901050:1	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, с/о Степной, ст-ца Степная, ул. Ленина, 54	умеренная
24	23:25:0401101:484	земли населенных пунктов	социальное обслуживание	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, ст-ца Бриньковская, ул. Карла Маркса	умеренная
25	23:25:0101284:3	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, м.о. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Озерная, д. 14	умеренная
26	23:25:0101325:11	земли населенных пунктов	ИЖС	Краснодарский край, м.о. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Донская, д. 13	умеренная
27	23:25:0101195:542	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, ул. Г.Алясова, 1	умеренная
28	23:25:0101070:1	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Победы, д. 57	умеренная
29	23:25:0101037:41	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 218	умеренная
30	23:25:0101037:37	земли населенных пунктов	под индивидуальной жилой застройкой	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, д. 210	умеренная
31	23:25:0101035:15	земли населенных пунктов	под жилую застройку	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, д. 178	умеренная
32	23:25:0101048:8	земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Мира, д. 72	умеренная

33	23:25:0101055:387	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Буденного, 13	умеренная
34	23:25:0101157:24	земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Красноармейская, 107	умеренная
35	23:25:0101000:12	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, ... и земли иного специального назначения	для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район	умеренная
36	23:25:0109000:864	земли населенных пунктов	для организации прудового хозяйства	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, восточнее хутора Садки, массив № 1, участок 43	умеренная
37	23:25:0000000:2971	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, ст-ца Бриньковская, ул. Красноармейская	умеренная
38	23:25:0120009:16	земли населенных пунктов	ремонт автомобилей	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Победы, гараж № 7	умеренная
39	23:25:0403000:2105	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский	умеренная

Заместитель начальника управления,
начальник отдела муниципального земельного контроля
управления земельных и имущественных отношений
администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ
Краснодарского края



О.Ю. Цуканова